



**Schwellenkorporation  
Unterseen**



# **Jahresrechnung 2025**

	Seite
<b>1. Berichterstattung</b>	<b>3 - 5</b>
1.1. Bericht	3
1.2. Ergebnis	3 - 4
1.2.1. Erfolgsrechnung	3
1.2.2. Investitionsrechnung	4
1.2.3. Bilanz	4
1.2.4. Zusätzliche Abschreibungen (Art. 84 GV)	4
1.3. Investitionsrechnung / Aktivierungsgrenze	5
1.4. Nachkredite	5
<b>2. Ergebnis</b>	<b>6 - 7</b>
2.1. Allgemeine Übersicht	6
2.2. Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis	7
2.3. Gestufte Erfolgsausweise (Gesamthaushalt)	7
<b>3. Bilanz</b>	<b>8</b>
<b>4. Funktionen</b>	<b>9 - 10</b>
4.1. Erfolgsrechnung	9
4.2. Investitionsrechnung	10
<b>5. Sachgruppen</b>	<b>11 - 12</b>
5.1. Erfolgsrechnung	11
5.2. Investitionsrechnung	12
<b>6. Geldflussrechnung</b>	<b>13 - 14</b>
<b>7. Antrag des Vorstandes</b>	<b>14</b>
<b>8. Bestätigungsbericht</b>	<b>15</b>
<b>9. Genehmigung der Jahresrechnung</b>	<b>16</b>
<b>10. Anhang</b>	<b>17 - 25</b>
10.1. Regelwerk	17 - 18
10.1.1. Angewendetes Regelwerk	17
10.1.2. Bewertung Finanzvermögen	17
10.1.3. Bewertung Verwaltungsvermögen	18
10.1.4. Aktivierungsgrenzen	18
10.1.5. Bestehendes Verwaltungsvermögen	18
10.2. Grundlagen der Jahresrechnung	18
10.3. Eigenkapitalnachweis	19
10.4. Rückstellungsspiegel	19
10.5. Beteiligungsspiegel	20
10.6. Gewährleistungsspiegel	21
10.7. Anlagespiegel	21 - 23
10.8. Kreditkontrolle	24 - 25
10.8.1. Verpflichtungskreditkontrolle für Investitionen	24
10.8.2. Nachkredite	25

	Seite
<b>Bilanz</b>	
Titelblatt	26
Aktiven	27 - 28
Passiven	29
<b>Erfolgsrechnung</b>	
Titelblatt	30
7 Umweltschutz und Raumordnung	31
9 Finanzen und Steuern	32
<b>Erfolgsrechnung (Sachgruppengliederung)</b>	
Aufwand	33 - 34
Ertrag	35
Abschlusskonten	36
<b>Investitionsrechnung</b>	
Titelblatt	37
Detail	38 - 39
<b>Investitionsrechnung (Sachgruppengliederung)</b>	
Ausgaben	40
Einnahmen	40

## 1. **Berichterstattung**

### 1.1 **Bericht**

#### *Allgemeines*

Gemäss gültigem Korporationsreglement amtiert der Finanzverwalter der Einwohnergemeinde Unterseen von Amtes wegen als Kassier der Schwellenkorporation. Die Wahl des Finanzverwalters der Einwohnergemeinde Unterseen, Roger Salzmann, erfolgte am 18. Oktober 2000.

Die Jahresrechnung 2025 wurde nach dem neuen Rechnungslegungsmodell (HRM2) gemäss Artikel 70 Gemeindegesetz (GG) erstellt.

Als EDV-Hilfsmittel wurde die EDV-Gemeindelösung der Firma Dialog Verwaltungs-Data AG, Baldegg eingesetzt. Seit dem 1. Dezember 2024 sind die Dialog Programme in der Cloud der Dialog Verwaltungs-Data AG und sämtliche restlichen Anwendungen in der Cloud der Firma GNETS Global Network Solutions AG in Schindellegi installiert.

#### *Schwellentelle 2025*

Die Jahresrechnung basiert auf folgenden durch die Korporationsversammlung beschlossenen Schwellentellsätzen:

- Beitragsklasse I (100 % der Schätzung)      **0,150 Promille** des amtlichen Wertes (unverändert)
- Beitragsklasse II (70 % der Schätzung)      **0,105 Promille** des amtlichen Wertes (unverändert)

### 1.2 **Ergebnis**

Das Ergebnis des Gesamthaushalts, welches bei der Schwellenkorporation Unterseen auch dem Ergebnis des Allgemeinen Haushalts entspricht, beträgt im Jahr 2025 Fr. 124'615.93. Gemäss den Vorschriften von HRM2 muss das Ergebnis des Gesamthaushalts von der Mitgliederversammlung genehmigt werden.

#### *1.2.1 Erfolgsrechnung*

##### *Ergebnis Gesamthaushalt*

Der Gesamthaushalt schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 124'615.93. ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von Fr. 76'590.00. Die Besserstellung gegenüber dem Budget 2025 beträgt Fr. 48'025.93.

##### *Ergebnis Allgemeiner Haushalt*

Bei der Schwellenkorporation Unterseen werden keine Spezialfinanzierungen geführt. Deshalb entspricht das Ergebnis Allgemeiner Haushalt dem Ergebnis Gesamthaushalt.

#### *Abweichungen*

Die Hauptabweichungen zum Budget 2025 sind:

- Fr. 3'900.00 Weniger Arbeitsstunden geleistet, da es ein ruhiges Jahr ohne Hochwasser war.
- Fr. 32'200.00 Ruhiges Jahr mit weniger nötigem Gewässerunterhalt. Zusätzlicher Unterhalt von Ufermauern durch Kanton nicht erfolgt und der Schwellenkorporation auch nichts verrechnet worden.
- + Fr. 2'400.00 Zusätzlicher Unterhalt an diversen Geräten.
- + Fr. 4'200.00 Nach gesunkenen Zinssätzen weniger Zinsen aus den Anlagen der flüssigen Mittel auf Sparkonten.
- Fr. 5'900.00 Vom Kanton gingen an den Gewässerunterhalt (Unterhalt Bäregrabegräbli und Ballisgrabe) Beiträge ein.

### 1.2.2 Investitionsrechnung

Die Nettoinvestitionen betragen Fr. 140'280.34 gegenüber den im Budget 2025 vorgesehenen Fr. 75'000.00.

Da das Budget bei der Schwellenkorporation bereits im Frühjahr für das kommende Jahr erstellt werden muss, kann es jeweils zu grösseren Abweichungen kommen. Die budgetierte für das Instandstellungsprojekt Hm 2.75 bis Hm 5.70 wurden im Spätherbst 2025 gestartet und werden im Jahr 2026 fertig gestellt werden. Die anderen Projekte konnten fertig gestellt, und mit dem Kanton abgerechnet werden.

### 1.2.3 Bilanz

#### **Aktiven**

##### *Finanzvermögen*

Aufgrund der laufenden Investitionen reduzierten sich im Finanzvermögen die flüssigen Mittel weiter von Fr. 987'266.08 auf neu Fr. 892'414.30 per 31. Dezember 2025. Investitionen müssen durch die Schwellenkorporation Unterseen vorfinanziert werden. Kantonsbeiträge können nach Abschluss des Projektes beim Kanton geltend gemacht werden. Aktuell sind beim Kanton per 31. Dezember 2025 für laufende Projekte rund Fr. 296'000.00 offen, wovon rund Fr. 200'000.00 anfangs des Jahres 2026 bereits eingegangen sind.

##### *Verwaltungsvermögen*

Das Verwaltungsvermögen erhöhte sich aufgrund der laufenden Investitionen von Fr. 719'454.03 per 1. Januar 2025 auf neu Fr. 797'591.32 per 31. Dezember 2025.

##### *Bestehendes Verwaltungsvermögen (Übergangsbestimmungen Ziffer 4.1.1 bis 4.1.4 GV)*

Das am 1. Januar 2019 bestehende Verwaltungsvermögen wird zu Buchwerten in HRM2 übernommen. Dieses betrug Fr. 369'849.29. Gemäss Beschluss im Budget 2019 wird dieses innerhalb von 10 Jahren abgeschrieben, was einer Abschreibung von Fr. 36'984.90 pro Jahr entspricht.

#### **Passiven**

##### *Fremdkapital*

Da Ende Jahr keine grösseren Zahlungen von Investitionsprojekten ausstehend waren, reduzierte sich das Fremdkapital von Fr. 32'289.65 auf Fr. 19'591.75 per 31. Dezember 2025.

##### *Neubewertungsreserve des Finanzvermögens*

Die Schwellenkorporation Unterseen verfügt über kein Vermögen, für welches eine Neubewertungsreserve hätte gebildet werden müssen.

##### *Eigenkapital*

Nach den Vorschriften von HRM2 können keine zusätzlichen Abschreibungen mehr gebildet werden. Entsprechend muss das Jahresergebnis in das Eigenkapital eingelegt oder entnommen werden. Aufgrund des Ertragsüberschusses im Jahr 2025 erhöht sich das Eigenkapital von bisher Fr. 2'078'578.96 auf neu Fr. 2'203'194.89.

### 1.2.4 Zusätzliche Abschreibungen (Art. 84 GV)

Zusätzliche Abschreibungen sind nur bei Einwohnergemeinden, gemischten Gemeinden, Gesamtkirchengemeinden und Kirchgemeinden vorzunehmen. Schwellenkorporationen sind davon nicht betroffen.

### 1.3 Investitionsrechnung / Aktivierungsgrenze

Der Vorstand (Exekutive) belastet einzelne Investitionen bis zum Betrag von Fr. 25'000.00 der Erfolgsrechnung. Dies ist die maximal zulässige Aktivierungsgrenze gemäss Art. 79a GV. Sie verfolgt dabei eine konstante Praxis.

### 1.4 Nachkredite

Es werden nur Nachkredite grösser als Fr. 500.00 aufgeführt.

Total	Fr.	51'832.08
davon:		
Gebunden (=ohne Entscheidungsspielraum)	Fr.	48'561.78
Kompetenz Vorstand	Fr.	3'270.30
zu beschliessen durch Mitgliederversammlung	Fr.	0.00

## 2. Ergebnis

### 2.1 Allgemeine Übersicht

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Jahresergebnis Erfolgsrechnung Gesamthaushalt (→ Erfolgsrechnung Sachgruppe 90)	124'615.93	76'590	104'416.02
Jahresergebnis Erfolgsrechnung Allgemeiner Haushalt (→ Erfolgsrechnung Sachgruppe 900)	124'615.93	76'590	104'416.02
Jahresergebnis gesetzliche Spezialfinanzierungen (→ Erfolgsrechnung Sachgruppe 901)	0.00	0	0.00
Steuerertrag natürliche Personen (→ Erfolgsrechnung Sachgruppe 400)	0.00	0	0.00
Steuerertrag juristische Personen (→ Erfolgsrechnung Sachgruppe 401)	0.00	0	0.00
Liegenschaftssteuern (→ Sachgruppe 4021)	0.00	0	0.00
Ertrag Schwellentelle (→ Sachgruppe 4039)	248'832.75	250'000	246'324.75
Nettoinvestitionen (→ Investitionsrechnung Sachgruppe 5 ./ 6)	140'280.34	75'000	67'430.35
Bestand Finanzvermögen (→ Bilanz Sachgruppe 10)	1'425'195.32		1'391'414.58
Bestand Verwaltungsvermögen Gesamthaushalt (→ Bilanz Sachgruppe 14)	797'591.32		719'454.03
Bestand Verwaltungsvermögen Allgemeiner Haushalt	797'591.32		719'454.03
Bestand Verwaltungsvermögen Spezialfinanzierungen	0.00		0.00
Fremdkapital (→ Bilanz Sachgruppe 20)	19'591.75		32'289.65
Eigenkapital (→ Bilanz Sachgruppe 29)	2'203'194.89		2'078'578.96
Reserven (→ Bilanz Sachgruppe 294)	0.00		0.00
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag (→ Bilanz Sachgruppe 299)	2'203'194.89		2'078'578.96

## 2.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis

			<b>Rechnung 2025</b>	<b>Budget 2025</b>	<b>Rechnung 2024</b>
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	90		124'615.93	76'590	104'416.02
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	33	+	52'407.20	53'185	48'958.75
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	35	+	0.00	0	0.00
Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	45	-	0.00	0	0.00
Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen	364	+	0.00	0	0.00
Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen	365	+	0.00	0	0.00
Abschreibungen Investitionsbeiträge	366	+	9'735.85	9'200	9'735.75
Zusätzliche Abschreibungen	383	+	0.00	0	0.00
Einlagen in das Eigenkapital	389	-	0.00	0	0.00
Entnahmen aus dem Eigenkapital	489	-	0.00	0	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>			<b>186'758.98</b>	<b>138'975</b>	<b>163'110.52</b>
<i>Nettoinvestitionen:</i>					
Investitionsausgaben	690	+	352'434.09	345'000	122'238.20
Investitionseinnahmen	590	-	-212'153.75	-270'000	-54'807.85
<b>Nettoinvestitionen:</b>			<b>140'280.34</b>	<b>75'000</b>	<b>67'430.35</b>
<b>Finanzierungsergebnis</b>			<b>46'478.64</b>	<b>63'975</b>	<b>95'680.17</b>
(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)					

## 2.3 Gestufter Erfolgsausweis (Gesamthaushalt)

			<b>Rechnung 2025</b>	<b>Budget 2025</b>	<b>Rechnung 2024</b>
Betrieblicher Aufwand (Sachgruppen 30, 31, 33, 35, 36, 37)			141'205.78	183'035	166'549.71
Betrieblicher Ertrag (Sachgruppen 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47)			-262'459.30	-252'020	-260'223.00
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>			<b>121'253.52</b>	<b>68'985</b>	<b>93'673.29</b>
Finanzaufwand (Sachgruppe 34)			0.00	0	0.00
Finanzertrag (Sachgruppe 44)			3'362.41	7'605	10'742.73
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>			<b>3'362.41</b>	<b>7'605</b>	<b>10'742.73</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>			<b>124'615.93</b>	<b>76'590</b>	<b>104'416.02</b>
Ausserordentlicher Aufwand (Sachgruppe 38)			0.00	0	0.00
Ausserordentlicher Ertrag (Sachgruppe 48)			0.00	0	0.00
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>			<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>			<b>124'615.93</b>	<b>76'590</b>	<b>104'416.02</b>

**3. Bilanz**

	Rechnung 2025	Rechnung 2024
<b>1 Aktiven</b>	<b>2'222'786.64</b>	<b>2'110'868.61</b>
<b>10 Finanzvermögen</b>	<b>1'425'195.32</b>	<b>1'391'414.58</b>
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	892'414.30	987'266.08
101 Forderungen	532'581.02	403'948.50
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
107 Finanzanlagen	200.00	200.00
108 Sachanlagen FV	0.00	0.00
<b>14 Verwaltungsvermögen</b>	<b>797'591.32</b>	<b>719'454.03</b>
140 Sachanlagen VV	652'069.57	564'196.43
142 Immaterielle Anlagen	0.00	0.00
144 Darlehen	0.00	0.00
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00
146 Investitionsbeiträge	145'521.75	155'257.60
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	0.00	0.00
<b>2 Passiven</b>	<b>2'222'786.64</b>	<b>2'110'868.61</b>
<b>20 Fremdkapital</b>	<b>19'591.75</b>	<b>32'289.65</b>
200 Laufende Verbindlichkeiten	19'591.75	32'289.65
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
204 Passive Rechnungsabgrenzung	0.00	0.00
205 Kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
208 Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
<b>29 Eigenkapital</b>	<b>2'203'194.89</b>	<b>2'078'578.96</b>
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
293 Vorfinanzierungen	0.00	0.00
294 Reserven	0.00	0.00
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.00	0.00
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'203'194.89	2'078'578.96

## 4. Funktionen

### 4.1 Erfolgsrechnung

#### 7 UMWELT UND RAUM- ORDNUNG

(Nettoertrag)

Rechnung 2025	Budget 2025	Besserstellung
- Fr. 161'600.83	- Fr. 113'555	Fr. 48'045.83

- 7410.3130.03 Die Entschädigung der Kassenführung und Verwaltung amtliche Werte ist indexiert und wird alle 5 Jahre nach dem Landesindex für Konsumentenpreise angepasst.
- 7410.3142.01 Im Budget 2025 wurde beim Gewässerunterhalt durch Dritte nebst dem normalen Gewässerunterhalt zusätzlich Beiträge an den Unterhalt von Ufermauern vorgesehen. Dies aufgrund einer Empfehlung des Oberingenieurkreis II. Aufgrund der Erfahrungen aus den Vorjahren wurde der Betrag im Budget jedoch bereits nach unten korrigiert. Erneut sind auch in der Jahresrechnung 2025 jedoch keine Kosten angefallen. Beim Gewässerunterhalt sind im Budget Fr. 35'000.00 vorgesehen gewesen, welche nun nicht beansprucht wurden. Der effektive Aufwand beträgt im Jahr 2025 Fr. 17'779.70 gegenüber den budgetierten Fr. 50'000.00.
- 7410.3300.20 Die planmässigen Abschreibungen Wasserbau wurden aufgrund der Bestimmungen von HRM2 verbucht.
- 7410.4400.01 Die liquiden Mittel der Schwellenkorporation Unterseen sind zum grössten Teil auf Sparkonten angelegt. Nach der Erhöhung der Zinssätze im Jahr 2023 gingen die Zinssätze bereits Ende 2024 wieder zurück. Im Verlauf des aktuellen Rechnungsjahres 2025 reduzierten sich die Zinssätze auf  $\frac{1}{4}$  des Satzes anfangs Jahr. Entsprechend gingen Fr. 3'250.00 weniger Zinsen für flüssige Mittel ein.

#### 9 FINANZEN UND STEUERN

(Nettoaufwand)

Rechnung 2025	Budget 2025	Schlechterstellung
Fr. 161'600.83	Fr. 113'555	Fr. 48'045.83

- 9901.3300.90 Das von HRM1 auf HRM2 überführte bisherige Verwaltungsvermögen beträgt Fr. 369'849.29. Gemäss Beschluss im Budget 2019 wird dieses innerhalb von 10 Jahren abgeschrieben, was einer Abschreibung von Fr. 36'984.90 pro Jahr entspricht.

## 4.2 Investitionsrechnung

Folgende Projekte konnten im Rechnungsjahr 2025 abgerechnet werden:

### 4.2.1 Underer Tannebaumgraben, Sohlenverbauung

Der Vorstand genehmigte am 14. Dezember 2022 einen Bruttokredit von Fr. 35'000.00 für die Sohlenverbauung.

Die Arbeiten sind abgeschlossen und die Schlussabrechnung kann wie folgt präsentiert werden:

Bruttoausgaben	Fr.	23'700.00
./. Kantonsbeitrag	Fr.	<u>7'821.00</u>
<b>der Schwellenkorporation Unterseen verbleibende Restkosten</b>	<b>Fr.</b>	<b><u>15'879.00</u></b>

### 4.2.2 Behebung diverser Hochwasserschäden 4. Juli 2022

Der Vorstand genehmigte am 14. Dezember 2022 einen Bruttokredit von Fr. 55'000.00 zur Behebung diverser Schäden nach dem Hochwasser vom 4. Juli 2022.

Die Arbeiten sind abgeschlossen und die Schlussabrechnung kann wie folgt präsentiert werden:

Bruttoausgaben	Fr.	32'742.15
./. Kantonsbeitrag	Fr.	<u>10'738.90</u>
<b>der Schwellenkorporation Unterseen verbleibende Restkosten</b>	<b>Fr.</b>	<b><u>22'003.25</u></b>

### 4.2.3 Sanierung Wiederlager Badweidsteg

Der Vorstand genehmigte am 13. Dezember 2023 einen Bruttokredit von Fr. 50'000.00 für die Sanierung Wiederlager Badweidsteg.

Die Arbeiten sind abgeschlossen und die Schlussabrechnung kann wie folgt präsentiert werden:

Bruttoausgaben	Fr.	33'538.45
./. Kantonsbeitrag	Fr.	<u>11'001.70</u>
<b>der Schwellenkorporation Unterseen verbleibende Restkosten</b>	<b>Fr.</b>	<b><u>22'536.75</u></b>

### 4.2.2 Beiträge an Schwellenkorporation Habkern

An die Schwellenkorporation Habkern mussten im Jahr 2025 keine Beiträge geleistet werden.

### 4.2.4 Weitere laufende Projekte

Die restlichen weiteren Projekte sind noch nicht abgeschlossen oder die Kreditabrechnung ist noch ausstehend.

## 5. Sachgruppen

### 5.1 Erfolgsrechnung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3 Aufwand</b>	<b>141'205.78</b>		<b>183'035</b>		<b>166'549.71</b>	
30 Personalaufwand	39'764.75		44'400		43'727.85	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	39'297.98		76'250		64'127.36	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	52'407.20		53'185		48'958.75	
34 Finanzaufwand	0.00		0		0.00	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00		0		0.00	
36 Transferaufwand	9'735.85		9'200		9'735.75	
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00		0		0.00	
39 Interne Verrechnungen	0.00		0		0.00	
<b>4 Ertrag</b>		<b>265'821.71</b>		<b>259'625</b>		<b>270'965.73</b>
40 Fiskalertrag		248'832.75		250'000		246'324.75
41 Regalien und Konzessionen		0.00		0		0.00
42 Entgelte		5'876.20		2'000		7'677.00
43 Verschiedene Erträge		1'851.45		0		0.00
44 Finanzertrag		3'362.41		7'605		10'742.73
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		0.00		0		0.00
46 Transferertrag		5'898.90		20		6'221.25
48 Ausserordentlicher Ertrag		0.00		0		0.00
49 Interne Verrechnungen		0.00		0		0.00
<b>9 Abschlusskonten</b>	<b>124'615.93</b>		<b>76'590</b>		<b>104'416.02</b>	
90 Abschluss Erfolgsrechnung Gesamthaushalt	124'615.93		76'590		104'416.02	

**5.2 Investitionsrechnung**

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>5 Investitionsausgaben</b>	<b>564'587.84</b>		<b>615'000</b>		<b>177'046.05</b>	
50 Sachanlagen	352'434.09		300'000		110'932.95	
52 Immaterielle Anlagen						
54 Darlehen						
55 Beteiligungen und Grundkapitalien						
56 Eigene Investitionsbeiträge			45'000		11'305.25	
59 Übertrag an Bilanz	212'153.75		270'000		54'807.85	
<b>6 Investitionseinnahmen</b>		<b>564'587.84</b>		<b>615'000</b>		<b>177'046.05</b>
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen						
61 Rückerstattungen		460.45				3'954.00
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		211'693.30		270'000		48'464.50
65 Übertragung von Beteiligungen						
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge						2'389.35
69 Übertrag an Bilanz		352'434.09		345'000		122'238.20

## 6. Geldflussrechnung

Bezeichnung	CHF	CHF
	2025	2024
<b>Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit</b>		
Ertragsüberschuss / (-) Aufwandüberschuss	124'615.93	104'416.02
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	52'407.20	48'958.75
Abschreibungen Investitionsbeiträge	9'735.85	9'735.75
Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00
(-) Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
Verluste aus Verkauf Finanzanlagen FV und Übertragung Finanzanlagen FV ins VW / (-) Gewinne aus Verkauf Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Verluste aus Verkauf Sachanlagen FV und Übertragung Sachanlagen FV ins VW / (-) Gewinne aus Verkauf Sachanlagen FV	0.00	0.00
Wertberichtigungen Anlagen FV / (-) Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	0.00
Wertberichtigungen Darlehen/Beteiligungen VW	0.00	0.00
(-) Aufwertung VW	0.00	0.00
(-) Zunahme/Abnahme Forderungen	-128'632.52	-95'154.66
Abnahme/(-) Zunahme Vorräte	0.00	0.00
Abnahme/(-) Zunahme aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme Laufende Verbindlichkeiten	-11'657.70	-20'158.20
(-) Abnahme/Zunahme kurzfr. Rückstellungen	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme passive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme langfr. Rückstellungen	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme Spezialfinanzierungen im EK und Vorfinanzierungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>46'468.76</b>	<b>47'797.66</b>
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>		
Zahlungen für Nettoinv. Sachanlagen + Immat. Anlagen+ Investitionsbeiträge VW	-141'320.54	-58'109.55
(-) Auszahlungen für Darlehen/Beteiligungen VW	0.00	0.00
Einzahlung für Darlehen/Beteiligungen VW	0.00	0.00
(-) Kauf Sachanlagen FV	0.00	0.00
Verkauf Sachanlagen FV	0.00	0.00
(-) Investitionen Sachanlagen FV	0.00	0.00
(-) Kauf kurzfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Verkauf kurzfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
(-) Kauf langfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Verkauf langfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-141'320.54</b>	<b>-58'109.55</b>
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		
Zunahme/ (-) Abnahme Kontokorrente mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
(-) Rückzahlung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Aufnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
(-) Rückzahlung langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme Stiftungen, Legate, Zuwendungen im FK sowie Fonds im FK	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>Total Geldfluss</b>	<b>-94'851.78</b>	<b>-10'311.89</b>
Bestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen 1.1.	987'266.08	997'577.97
<b>Bestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen 31.12.</b>	<b>892'414.30</b>	<b>987'266.08</b>
<i>Kontrollrechnung: Differenz</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>

## 7. Antrag des Vorstandes

Gemäss Artikel 71 der kantonalen Gemeindeverordnung verabschiedet der Vorstand die Jahresrechnung 2025 der Schwellenkorporation Unterseen:

<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>	Aufwand <b>Gesamthaushalt</b>	Fr.	141'205.78
	Ertrag <b>Gesamthaushalt</b>	Fr.	265'821.71
	Ertragsüberschuss	Fr.	124'615.93
<b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>	Ausgaben	Fr.	352'434.09
	Einnahmen	Fr.	212'153.75
	Nettoinvestitionen	Fr.	140'280.34
<b>NACHKREDITE</b> gemäss Ziffer 1.4		Fr.	51'832.08

## Antrag

Der Mitgliederversammlung vom 15. April 2026 wird beantragt, die Jahresrechnung 2025 zu genehmigen.

Unterseen, 4. März 2026

### VORSTAND SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN

Der Präsident:  
sig. Hans Peter Feuz

Der Sekretär:  
sig. Hans Peter Sterchi

### SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN

Der Kassier:  
sig. Roger Salzmann

## 8. Bestätigungsbericht

**ANDEREGG  
TREUHAND**

auditsystem.ch

Bericht des Rechnungsprüfungsorgans zur Jahresrechnung 2025 an die Mitgliederversammlung der Schwellenkorporation Unterseen, 3800 Unterseen

Als Rechnungsprüfungsorgan haben wir die Jahresrechnung der Schwellenkorporation Unterseen, 3800 Unterseen, mit Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31.12.2025 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Vorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Unsere Verantwortung als Rechnungsprüfungsorgan ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und der Arbeitshilfe für Rechnungsprüfungsorgane (AH RPO, Ausgabe 2016) vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31.12.2025 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 123 GV erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2025 mit Aktiven und Passiven von CHF 2'222'786.64 und einem Ertragsüberschuss von CHF 124'615.93 zu genehmigen.

Meiringen, 05.03.2026

ANDEREGG TREUHAND AG




Peter Anderegg

Leitender Revisor/zugelassener Revisionsexperte  
dipl. Wirtschaftsprüfer

**ANDEREGG TREUHAND AG, Turenmattenstrasse 6, 3860 Meiringen**

Tel. +41 33 972 44 44 E-Mail: [info@anderegg.ch](mailto:info@anderegg.ch) [www.anderegg.ch](http://www.anderegg.ch)

Zugelassener Revisionsexperte

Entwicklung und Verkauf der Prüfsoftware  auditcontrol®

## **9. Genehmigung der Jahresrechnung**

Die Mitgliederversammlung Schwellenkorporation Unterseen hat am 15. April 2026 die Jahresrechnung 2025 gemäss Antrag des Vorstandes genehmigt.

**MITGLIEDERVERSAMMLUNG**

**SCHWELLENKORPORATION UNTERSEEN**

Der Präsident:

Der Sekretär:

*sig. Hans Peter Feuz*

*sig. Hans Peter Sterchi*

## 10. Anhang

### 10.1 Regelwerk

#### 10.1.1 Angewendetes Regelwerk

Der Rechnungsabschluss der Schwellenkorporation Unterseen ist in Übereinstimmung mit den geltenden kantonalen gesetzlichen Grundlagen erstellt worden.

Gemeindegesezt (GG, BSG 170.11)

Gemeindeverordnung (GV, BSG 170.111)

Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHDV, BSG 170.511)

Diese orientieren sich gemäss Art. 70 Absatz 1 GG am Harmonisierten Rechnungslegungsmodell für die Kantone und Gemeinden, HRM2, laut Handbuch der Konferenz der Kantonalen Finanzdirektoren. Die kantonalen Bestimmungen weichen in einzelnen Bereichen von den Empfehlungen des HRM2 ab. Das Amt für Gemeinden und Raumordnung stellt eine Auflistung dieser Ausnahmen unter [www.be.ch/gemeinden](http://www.be.ch/gemeinden) > Rubrik Gemeindefinanzen > HRM2 > Praxishilfen zur Verfügung.

#### 10.1.2 Bewertung Finanzvermögen

Vermögenswerte im Finanzvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen Nutzen erbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden bei erstmaliger Bilanzierung zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bilanziert. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert. Folgebewertungen erfolgen zum Verkehrswert am Bilanzstichtag, wobei eine systematische Neubewertung bei Liegenschaften mit Ausnahme von Baurechten alle fünf Jahre oder bei Änderung des amtlichen Werts, bei allen anderen Vermögenswerten jährlich erfolgt. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen.

<i>Art des Finanzvermögens</i>	<i>Bewertungsgrundsatz</i>	<i>Letztmalige Bewertung</i>
Nicht börsennotierte Wertpapiere	Steuersatz	31.12.2025
Flüssige Mittel	Nominalwert	31.12.2025
Guthaben	Nominalwert	31.12.2025

### 10.1.3 Bewertung Verwaltungsvermögen

Vermögenswerte im Verwaltungsvermögen werden bilanziert, wenn sie einen künftigen mehrjährigen öffentlichen Nutzen hervorbringen und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Sie werden zu Anschaffungs- beziehungsweise Herstellkosten nach der Nettomethode bilanziert und nach der definierten Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Entstehen der Gemeinde keine Kosten, wird zum Verkehrswert zum Zeitpunkt des Zugangs bilanziert. Die Bilanzwerte sind bei eingetretenen dauerhaften Wertminderungen oder Verlusten sofort zu berichtigen. Die geltenden Anlagekategorien und Nutzungsdauern sind in Anhang 2 GV umschrieben.

### 10.1.4 Aktivierungsgrenzen

Allgemeiner Haushalt Fr. 25'000.00

### 10.1.5 Bestehendes Verwaltungsvermögen

Seit dem Übergang auf HRM2 im Jahr 2019, wird das bestehende Verwaltungsvermögen linear über 10 Jahre abgeschrieben. Davon ausgenommen sind die Positionen gemäss Ziffer 4.1.3 der Übergangsbestimmungen der GV:

- Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens,
- Verwaltungsvermögen, das nach den Vorschriften der besonderen Gesetzgebung abzuschreiben ist,
- Investitionen für Anlagen im Bau und
- das Verwaltungsvermögen in den Bereichen Wasser und Abwasser

## 10.2 Grundlagen der Jahresrechnung

Als Grundlage für die Jahresrechnung 2025 dienen das Budget 2025 und die Vorjahresrechnung 2024.

Genehmigung/Prüfung:

	<b>Budget</b>	<b>Jahresrechnung</b>
Schwellenkommission	06.03.2024	05.03.2025
Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungsorgan		07.03.2025
Schwellenkorporationsversammlung	17.04.2024	16.04.2025

### 10.3 Eigenkapitalnachweis

in Tausend CHF

Eigenkapital per 01.01.2025			Veränderungsnachweis				Eigenkapital per 31.12.2025			
SG	CHF		Erhöhung (+) durch		Reduktion (-) durch		SG	CHF		
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>2'079</b>		<b>229</b>		<b>-104</b>	<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>2'203</b>	
299	Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag	2'079	2990	<b>Jahresergebnis Überschuss (+) Defizit (-)</b>	<b>229</b>	<b>Jahresergebnis Überschuss (+) Defizit (-)</b>	<b>-104</b>	299	Bilanzüberschuss/-Fehlbetrag	2'203
29900	Jahresergebnis	104			125		-104	29900	Jahresergebnis	125
29900	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'974			104			29900	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'079

### 10.4 Rückstellungsspiegel

#### 205 Kurzfristige Rückstellungen

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2025	Veränderung			Buchwert 31.12.2025	Kommentar
			Bildung	Verwendung	Auflösung		
							<i>Keine kurzfristigen Rückstellungen</i>

#### 208 Langfristige Rückstellungen

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2025	Veränderung			Buchwert 31.12.2025	Kommentar
			Bildung	Verwendung	Auflösung		
							<i>Keine langfristigen Rückstellungen</i>

## 10.5 Beteiligungsspiegel

Beteiligungen (im Sinne der öffentlichen Aufgabenerfüllung)											
Name, Sitz Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Nominalkapital (100%)	Eigentums- anteil	Stimmanteil - E: Exekutive - L: Legislative	Wesentliche Betei- ligte	Buchwert per 31.12.	Anschaffungs- wert	Wesentliche Beteiligungen der Organisation	Rechnungs- legungsnorm; Aussage zur Jahresrechnung	Zahlungsströme Berichts- jahr	Spezifische Risiken
<b>Gemeindeeigene Unternehmen (Anstalten) gem. Art. 64 Abs. 1 Bst. b GG</b>											
keine											
<b>Öffentlich-rechtliche Organisationen der interkommunalen Zusammenarbeit (Gemeindeverbände, Anstalten etc.)*</b>											
Schwellenkorporation Habkern	Wasserbaupflicht im Rahmen der geltenden Wasserbaugesetzgebung im Gebiet der Einwohnergemeinde Habkern			E Total 10 davon von Schwellenkorporation Unterseen 3  L	Alle Grundeigentümer im Gebiet der Einwohnergemeinde Unterseen						Art. 54 Korporationsreglement Unterseen Abs. 1 Gestützt auf den Regierungsratsbeschluss vom 2. April 1943 trägt die Schwellenkorporation Unterseen 50% der Nettokosten des Unterhalts und der Verbauungen der Schwellenkorporation Habkern für die im Anhang III dieses Reglementes festgelegten Gewässer in der oberen Sektion (Nettokosten = Restkosten nach Abzug sämtlicher Bundes- und Kantonsbeiträge).  Gemäss Anhang III umfasst dies: - <b>Lombach</b> (à von seinem Ursprung bis zum Eintritt in den Bereich der unteren Sektion) - <b>Traubach</b> - <b>Lambach</b> (à linksufriger Zufluss des Traubachs) - <b>Ryschbach</b> (à linksufriger Zufluss des Traubachs) - <b>Bolbach</b> (à linksufriger Zufluss des Traubachs) - <b>Kaltbach</b> (à rechtsufriger Zufluss des Traubachs) - <b>Lammgraben</b> (à rechtsufriger Zufluss des Traubachs) - <b>Habbach</b> (à rechtsufriger Zufluss des Traubachs) - <b>Wagisbach</b> (à rechtsufriger Zufluss des Traubachs) - <b>Büelbach</b> (à rechtsufriger Zufluss des Traubachs)
<b>Mitgliedschaften in einfachen Gesellschaften, Kollektiv- und Kommanditgesellschaften*</b>											
Raiffeisenbank Jungfrau	Bankgeschäfte im Geschäftskreis gemäss Statuten der Raiffeisenbank Jungfrau										Nachschusspflicht für Genossenschafter besteht nicht.
<b>Vertragliche Beziehungen zur Erfüllung von Gemeindeaufgaben*</b>											
keine											

## 10.6 Gewährleistungsspiegel

Für die Schwellenkorporation Unterseen gibt es keine Tatbestände, welche in den Gewährleistungsspiegel aufgenommen werden müssten.

## 10.7 Anlagespiegel

			108 Finanzvermögen Sachanlagen				
			1080	1084	1086	1087	1089
			Grundstücke unüberbaut	Gebäude Finanzvermögen	Mobilien des Finanz- vermögens	Anlagen im Bau Finanzvermögen	Übrige Sachanlagen FV
Anschaffungskosten	Anlagewert	1.1.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Zuwachs/ Zugänge	2025					
	Abgänge	2025					
	Umgliederungen	2025					
	Anlagewert	31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
kumulierte Wertberichtigungen	Stand per	1.1.2025					
	Wertminderungen	2025					
	Aufwertungen	2025					
	Umgliederungen	2025					
	Stand per	31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025					
	Versicherungswerte	31.12.2025					

			140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen								
			1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1409
			Grundstücke unbebaut	Strassen/ Verkehrswege	Wasserbau	Tiefbauten übrige	Hochbauten	Waldungen/ Alpen	Mobilien	Anlagen im Bau	Übrige Sachanlagen* (ohne 14099)
Anschaffungskosten	Anlagewert	1.1.2025	0.00	0.00	391'258.55	0.00	0.00	0.00	0.00	71'067.64	0.00
	Zuwachs/ Zugänge	2025			40'399.20					312'034.89	
	Abgänge	2025			37'381.05					174'772.70	
	Umgliederungen	2025			143'737.50					-143'737.50	
	Anlagewert	31.12.2025	0.00	0.00	538'014.20	0.00	0.00	0.00	0.00	64'592.33	0.00
kumulierte ordentliche Abschreibungen	Stand per	1.1.2025	0.00	0.00	-46'069.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Planmässige Abschreibungen	2025			15'422.30						
	Ausserplanmässige Abschreibungen	2025									
	Wertkorrekturen	2025									
	Stand per	31.12.2025	0.00	0.00	-61'491.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>476'522.45</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>64'592.33</b>	<b>0.00</b>
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025									
	Versicherungswerte	31.12.2025									

\* darin nicht enthalten ist das bestehende VV bei Einführung von HRM2:

	01.01.2025	Kumulierte Wertberichtigungen	Saldo per 31.12.2025
Allgemeiner Haushalt	14099.01 369'849.29	14099.99 258'894.50	110'954.79
Wasserversorgung	14099.1x	14099.91	
Abwasserentsorgung	14099.20	14099.92	
ev. weitere (verfügte Ausnahmen, SF)			
<b>Total</b>	<b>369'849.29</b>	<b>258'894.50</b>	<b>110'954.79</b>

		142 Immaterielle Anlagen VV			144 Darlehen VV	145 Beteiligungen VV	146 Investitionsbeiträge VV
		1420	1427	1421 & 1429	1441-1447	1452-1456	1460-1469
		Informatik	Immat. Anlagen in Realisierung	übrige immaterielle Anlagen	Darlehen	Beteiligungen	Investitionen
Anschaffungskosten	Anlagewert	1.1.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	194'716.30
	Zuwachs/ Zugänge	2025					
	Abgänge	2025					
	Umgliederungen	2025					
	Anlagewert	31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	194'716.30
kumulierte ordentliche Abschreibungen	Stand per	1.1.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	-39'458.70
	Planmässige Abschreibungen	2025					9'735.85
	Ausserplanmässige Abschreibungen	2025					
	Wertkorrekturen	2025					
	Stand per	31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	-49'194.55
Buchwerte	<b>Buchwert netto</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>145'521.75</b>
	davon Anlagen in Leasing	31.12.2025					
	Versicherungswerte	31.12.2025					

## 10.8 Kreditkontrolle

### 10.8.1 Verpflichtungskreditkontrolle für Investitionen

#### Verpflichtungskreditkontrolle

per 31. Dezember 2025

Kreditbeschluss		Kredit- summe	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2025	Investitions- ausgaben 2025	Kumulierte Ausgaben 31.12.2025	Kumulierte Einnahmen 01.01.2025	Investitions- einnahmen 2025	Kumulierte Einnahmen 31.12.2025	Saldo	Abrech- nungs- datum
Datum	Organ										
		1'127'000.00	7 Umwelt und Raumordnung	337'865.64	352'434.09	690'299.73	201'500.00	212'153.75	413'653.75	436'700.27	
		1'127'000.00	74 Verbauungen	337'865.64	352'434.09	690'299.73	201'500.00	212'153.75	413'653.75	436'700.27	
		1'127'000.00	741 Gewässerverbauungen	337'865.64	352'434.09	690'299.73	201'500.00	212'153.75	413'653.75	436'700.27	
		1'127'000.00	7410 Gewässerverbauungen	337'865.64	352'434.09	690'299.73	201'500.00	212'153.75	413'653.75	436'700.27	
25.11.20	SV	225'000.00	7410.5020.03 O Hochwasserschutz Neuhausbrücke - Auslauf Lombach rechte Seite	99'728.85		99'728.85	60'000.00	-60'000.00		125'271.15	
25.11.20	SV	600'000.00	7410.5020.04 O Instandstellungsprojekt Hm 2.75 bis Hm 5.70	96'974.24	233'292.69	330'266.93	85'000.00	180'674.60	265'674.60	269'733.07	
19.10.22	V	42'000.00	7410.5020.19 O Instandstellung Schäden Hm 19.00 und Hm 62.00 nach Hochwasser	57'267.15	-10'497.95	46'769.20	31'000.00	3'174.25	34'174.25	-4'769.20	
14.12.22	V	35'000.00	7410.5020.20 O Underer Tanneboumgraben, Sohlenverbauung	23'207.95	492.05	23'700.00	7'500.00	321.00	7'821.00	11'300.00	25.06.25
14.12.22	V	55'000.00	7410.5020.21 O Behebung diverser Hochwasserschäden 4. Juli 2022	16'442.35	16'299.80	32'742.15	5'000.00	5'738.90	10'738.90	22'257.85	08.10.25
13.12.23	V	50'000.00	7410.5020.22 O Sanierung Wiederlager Badweidsteg	33'322.90	215.55	33'538.45	10'000.00	1'001.70	11'001.70	16'461.55	25.06.25
11.12.24	V	70'000.00	7410.5020.24 O Instandstellung nach Unwetter vom 12. August 2024	10'922.20	62'442.40	73'364.60	3'000.00	48'359.20	51'359.20	-3'364.60	
05.03.25	V	50'000.00	7410.5020.25 O Gerinneholzerei Hassauli		50'189.55	50'189.55		32'884.10	32'884.10	-189.55	

## 10.8.2 Nachkredite (grösser als Fr. 500.00)

Konto	Bezeichnung	Budget	Rechnung	Nachkredit	gebunden	Kompetenz GR	Kompetenz GV	Datum	Begründung
	<b>Gesamttotal</b>	<b>99'790.00</b>	<b>151'622.08</b>	<b>51'832.08</b>	<b>48'561.78</b>	<b>3'270.30</b>			
<b>741</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>			<b>3'806.15</b>	<b>535.85</b>	<b>3'270.30</b>			
7410.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen (Vorstand)	13'500.00	14'370.00	870.00		870.00		04.03.2026	Mehraufwand Besprechungen im Zusammenhang mit Instandstellungsprojekt Hm 2.75 bis Hm 5.70. Dieser Anteil an Sitzungsgeldern für die Besprechungen werden dem Projekt belastet und über das Konto 7410.4310.01 der Erfolgsrechnung wieder gutgeschrieben.
7410.3151.01	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	500.00	2'900.30	2'400.30		2'400.30		04.03.2026	Diverse Services an Maschinen und Geräte im Eigentum der Schwellenkorporation, welche im Jahr 2025 ausgeführt werden mussten, bei der Budgetierung jedoch noch nicht bekannt waren.
7410.3660.20	Planmässige Abschreibung Investitionsbeiträge	9'200.00	9'735.85	535.85	535.85			04.03.2026	Planmässige Abschreibungen gemäss Vorschriften von HRM2 auf getätigten Investitionen.
<b>999</b>	<b>Abschluss</b>			<b>48'025.93</b>	<b>48'025.93</b>				
9990.9000.01	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	76'590.00	124'615.93	48'025.93	48'025.93			04.03.2026	Einlage Ertragsüberschuss ins Eigenkapital.

# Bilanz



Konto		Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>2'110'868.61</b>	<b>1'884'595.85</b>	<b>1'772'677.82</b>	<b>2'222'786.64</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>1'391'414.58</b>	<b>1'388'424.26</b>	<b>1'354'643.52</b>	<b>1'425'195.32</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>987'266.08</b>	<b>642'482.74</b>	<b>737'334.52</b>	<b>892'414.30</b>
<b>1002</b>	<b>Banken</b>	<b>987'266.08</b>	<b>642'482.74</b>	<b>737'334.52</b>	<b>892'414.30</b>
10020.01	Raiffeisenbank Jungfrau CH21 8080 8008 5001 2078 4 Kontokorrent	23'612.93	540'312.75	537'334.52	26'591.16
10020.02	Raiffeisenbank Jungfrau CH81 8080 8009 1040 3569 0 (Firmen Sparkonto 180)	612'169.88	1'823.75		613'993.63
10020.03	Raiffeisenbank Jungfrau CH82 8080 8005 2872 1332 4 (Firmen Sparkonto 31)	200'548.72	50'150.51	200'000.00	50'699.23
10020.04	Raiffeisenbank Jungfrau CH94 8080 8003 1086 9292 1 (Firmen Sparkonto 91)	150'934.55	50'195.73		201'130.28
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>403'948.50</b>	<b>745'941.52</b>	<b>617'309.00</b>	<b>532'581.02</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>219'832.30</b>	<b>248'290.20</b>	<b>232'752.45</b>	<b>235'370.05</b>
10100.01	Schwellentellen	219'832.30	240'202.00	227'378.25	232'656.05
10100.02	Übrige Debitoren	0.00	8'088.20	5'374.20	2'714.00
<b>1014</b>	<b>Transferforderungen</b>	<b>180'391.25</b>	<b>196'562.15</b>	<b>80'831.60</b>	<b>296'121.80</b>
10140.01	Ausstehende Beiträge (Bund, Kanton, usw.)	180'391.25	196'562.15	80'831.60	296'121.80
<b>1015</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>		<b>300'000.00</b>	<b>300'000.00</b>	
10150.01	Durchgangskonto interne Geldtransfer	0.00	300'000.00	300'000.00	0.00
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>3'724.95</b>	<b>1'089.17</b>	<b>3'724.95</b>	<b>1'089.17</b>
10190.01	Verrechnungssteuern	3'724.95	1'089.17	3'724.95	1'089.17
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>200.00</b>			<b>200.00</b>
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilscheine</b>	<b>200.00</b>			<b>200.00</b>
10700.01	Raiffeisenbank Jungfrau Genossenschaftsanteil Nr. 180.340.948.1	200.00			200.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>719'454.03</b>	<b>496'171.59</b>	<b>418'034.30</b>	<b>797'591.32</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen Verwaltungsvermögen</b>	<b>564'196.43</b>	<b>496'171.59</b>	<b>408'298.45</b>	<b>652'069.57</b>
<b>1402</b>	<b>Wasserbau</b>	<b>345'189.10</b>	<b>184'136.70</b>	<b>52'803.35</b>	<b>476'522.45</b>
14020.01	Sammelkonto Wasserbau	391'258.55	184'136.70	37'381.05	538'014.20
14020.99	Wertberichtigung Sammelkonto Wasserbau	-46'069.45		15'422.30	-61'491.75
<b>1407</b>	<b>Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen</b>	<b>71'067.64</b>	<b>312'034.89</b>	<b>318'510.20</b>	<b>64'592.33</b>
14070.01	Allgemeiner Haushalt	71'067.64	312'034.89	318'510.20	64'592.33
<b>1409</b>	<b>Übrige Sachanlagen</b>	<b>147'939.69</b>		<b>36'984.90</b>	<b>110'954.79</b>
14099.01	Sammelkonto bestehendes Verwaltungsvermögen allgemeiner Haushalt	369'849.29			369'849.29



## Bilanz

Konto		Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
14099.99	Wertberichtigung Sammelkonto bestehendes Verwaltungsvermögen allgemeiner Haushalt	-221'909.60		36'984.90	-258'894.50
<b>146</b>	<b>Investitionsbeiträge</b>	<b>155'257.60</b>		<b>9'735.85</b>	<b>145'521.75</b>
<b>1462</b>	<b>Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände</b>	<b>155'257.60</b>		<b>9'735.85</b>	<b>145'521.75</b>
14620.01	Investitionsbeiträge an Schwellenkorporation Habkern	60'383.30			60'383.30
14620.02	Investitionsbeiträge an Hochwasserschutz Herreny-Tschingeley	134'333.00			134'333.00
14620.99	Wertberichtigung Investitionsbeiträge	-39'458.70		9'735.85	-49'194.55



Konto		Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>2'110'868.61</b>	<b>659'344.32</b>	<b>547'426.29</b>	<b>2'222'786.64</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>32'289.65</b>	<b>430'312.37</b>	<b>443'010.27</b>	<b>19'591.75</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>32'289.65</b>	<b>430'312.37</b>	<b>443'010.27</b>	<b>19'591.75</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>15'430.20</b>	<b>394'170.27</b>	<b>396'420.27</b>	<b>13'180.20</b>
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	15'430.20	388'714.52	390'964.52	13'180.20
20001.01	Kreditoren Sozialversicherungen	0.00	4'740.00	4'740.00	0.00
20001.02	Kreditoren Familienausgleichskasse	0.00	533.40	533.40	0.00
20001.04	Kreditoren Unfallversicherungsbeiträge	0.00	182.35	182.35	0.00
<b>2005</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>	<b>16'859.45</b>	<b>35'862.10</b>	<b>46'310.00</b>	<b>6'411.55</b>
20053.01	Abrechnungskonten Löhne	16'859.45	35'862.10	46'310.00	6'411.55
<b>2009</b>	<b>Übrige laufende Verpflichtungen</b>		<b>280.00</b>	<b>280.00</b>	
20090.01	Übrige Kreditoren	0.00	280.00	280.00	0.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>2'078'578.96</b>	<b>229'031.95</b>	<b>104'416.02</b>	<b>2'203'194.89</b>
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>2'078'578.96</b>	<b>229'031.95</b>	<b>104'416.02</b>	<b>2'203'194.89</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>104'416.02</b>	<b>124'615.93</b>	<b>104'416.02</b>	<b>124'615.93</b>
29900.01	Jahresergebnis	104'416.02	124'615.93	104'416.02	124'615.93
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>1'974'162.94</b>	<b>104'416.02</b>		<b>2'078'578.96</b>
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'974'162.94	104'416.02		2'078'578.96

# Erfolgsrechnung



Konto	Erfolgsrechnung Schwellenkorpo Funktionale Gliederung ER Schwe	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>7</b>	<b>Umwelt und Raumordnung</b>	<b>104'220.88</b>	<b>265'821.71</b>	<b>146'050</b>	<b>259'605</b>	<b>129'564.76</b>	<b>270'943.88</b>
	Netto Ertrag	161'600.83		113'555		141'379.12	
<b>74</b>	<b>Verbauungen</b>	<b>104'220.88</b>	<b>265'821.71</b>	<b>146'050</b>	<b>259'605</b>	<b>129'564.76</b>	<b>270'943.88</b>
<b>741</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>104'220.88</b>	<b>265'821.71</b>	<b>146'050</b>	<b>259'605</b>	<b>129'564.76</b>	<b>270'943.88</b>
7410.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen (Vorstand)	14'370.00		13'500		14'470.00	
7410.3010.01	Löhne Schwellenarbeiter und Sekretariat	22'523.65		27'000		26'059.80	
7410.3050.01	Arbeitgeber-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2'210.30		2'600		2'464.30	
7410.3053.01	Arbeitgeber-Beiträge Unfallversicherungsbeiträge	182.40		200		200.40	
7410.3054.01	Arbeitgeber-Beiträge Familienausgleichskasse	478.40		600		533.35	
7410.3090.01	Aus- und Weiterbildung			500			
7410.3100.01	Büromaterial	20.00		200			
7410.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'450.70		2'000		876.76	
7410.3102.01	Drucksachen, Publikationen	340.40		500		333.80	
7410.3111.01	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			1'000		22'400.00	
7410.3112.01	Anschaffung Dienstkleider			500			
7410.3119.01	Übrige nicht aktivierbare Anlagen					11'064.60	
7410.3120.01	Wasser, Abwasser, Energie	150.70		350		270.30	
7410.3130.01	Porti und Telefon	565.40		500		484.30	
7410.3130.02	Honorare Rechnungsrevision	2'053.90		1'650		1'783.65	
7410.3130.03	Entschädigung für Kassaführung und Verwaltung amtliche Bewertung	8'610.00		8'500		8'000.00	
7410.3130.04	Transporte durch Dritte			250			
7410.3130.05	Bankgebühren	60.00		50		48.00	
7410.3134.01	Versicherungsprämien	1'651.05		1'600		1'487.45	
7410.3137.01	Steuern und Abgaben	201.10		200		201.10	
7410.3142.01	Gewässerunterhalt durch Dritte	17'779.70		50'000		8'873.20	
7410.3144.01	Gebäudeunterhalt (Bachhütte)			500			
7410.3151.01	Unterhalt Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	2'900.30		500		840.55	
7410.3158.02	Kosten Homepage www.lombach-unterseen.ch	834.28		850		870.20	
7410.3161.01	Mieten und Benützungskosten	250.00		2'000		625.00	
7410.3170.01	Spesenentschädigungen	1'411.90		3'000		3'279.00	
7410.3181.01	Forderungsverluste	20.75		100		132.90	
7410.3199.01	Freier Kredit Präsident	497.60		1'000		1'000.00	
7410.3199.02	Übriger Verwaltungsaufwand	500.20		1'000		1'556.55	
7410.3300.20	Planmässige Abschreibungen Wasserbau Verwaltungsvermögen	15'422.30		16'200		11'973.80	
7410.3660.20	Planmässige Abschreibung Investitionsbeiträge	9'735.85		9'200		9'735.75	
7410.4039.01	Übrige Besitz- und Aufwandsteuer (Schwellentellen)		248'832.75		250'000		246'324.75
7410.4240.01	Vermietung von Maschinen und Geräten		650.00				
7410.4250.01	Verkaufserlöse		3'705.75		2'000		7'677.00
7410.4260.01	Verschiedene Rückerstattungen		1'520.45				
7410.4310.01	Eigenleistungen für Investitionen		1'851.45				
7410.4400.01	Zinsen flüssige Mittel		3'257.41		7'500		10'636.73
7410.4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen		5.00		5		6.00
7410.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		100.00		100		100.00
7410.4631.01	Kantonsbeiträge Gewässerunterhalt		5'898.90				5'227.05
7410.4632.01	Beiträge an Gewässerunterhalt						972.35



Konto	Erfolgsrechnung Schwellenkorpo Funktionale Gliederung ER Schwe	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>9</b>	<b>Finanzen</b>	<b>161'600.83</b>		<b>113'575</b>	<b>20</b>	<b>141'400.97</b>	<b>21.85</b>
	Netto Aufwand		161'600.83		113'555		141'379.12
<b>97</b>	<b>Rückverteilungen</b>				<b>20</b>		<b>21.85</b>
<b>971</b>	<b>Rückverteilungen aus CO2-Abgabe</b>				<b>20</b>		<b>21.85</b>
9710.4699.10	Rückverteilung Kanton CO2-Abgabe				20		21.85
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>161'600.83</b>		<b>113'575</b>		<b>141'400.97</b>	
<b>990</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>36'984.90</b>		<b>36'985</b>		<b>36'984.95</b>	
9901.3300.90	Planmässige Abschreibungen bisheriges Verwaltungsvermögen (10 Jahre)	36'984.90		36'985		36'984.95	
<b>999</b>	<b>Abschluss</b>	<b>124'615.93</b>		<b>76'590</b>		<b>104'416.02</b>	
9990.9000.01	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	124'615.93		76'590		104'416.02	
	<b>Total</b>	<b>265'821.71</b>	<b>265'821.71</b>	<b>259'625</b>	<b>259'625</b>	<b>270'965.73</b>	<b>270'965.73</b>
	<b>Gesamttotal</b>	<b>265'821.71</b>	<b>265'821.71</b>	<b>259'625</b>	<b>259'625</b>	<b>270'965.73</b>	<b>270'965.73</b>



Konto	Erfolgsrechnung Schwellenkorpo Sachgruppengliederung ER Schw	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>141'205.78</b>		<b>183'035</b>		<b>166'549.71</b>	
<b>30</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>39'764.75</b>		<b>44'400</b>		<b>43'727.85</b>	
<b>300</b>	<b>Behörden und Kommissionen</b>	<b>14'370.00</b>		<b>13'500</b>		<b>14'470.00</b>	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	14'370.00		13'500		14'470.00	
<b>301</b>	<b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>	<b>22'523.65</b>		<b>27'000</b>		<b>26'059.80</b>	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	22'523.65		27'000		26'059.80	
<b>305</b>	<b>Arbeitgeberbeiträge</b>	<b>2'871.10</b>		<b>3'400</b>		<b>3'198.05</b>	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2'210.30		2'600		2'464.30	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	182.40		200		200.40	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	478.40		600		533.35	
<b>309</b>	<b>Übriger Personalaufwand</b>			<b>500</b>			
3090	Aus- und Weiterbildung des Personals			500			
<b>31</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>39'297.98</b>		<b>76'250</b>		<b>64'127.36</b>	
<b>310</b>	<b>Material- und Warenaufwand</b>	<b>1'811.10</b>		<b>2'700</b>		<b>1'210.56</b>	
3100	Büromaterial	20.00		200			
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'450.70		2'000		876.76	
3102	Drucksachen, Publikationen	340.40		500		333.80	
<b>311</b>	<b>Nicht aktivierbare Anlagen</b>			<b>1'500</b>		<b>33'464.60</b>	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			1'000		22'400.00	
3112	Kleider, Wäsche, Vorhänge			500			
3119	Übrige nicht aktivierbare Anlagen					11'064.60	
<b>312</b>	<b>Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen</b>	<b>150.70</b>		<b>350</b>		<b>270.30</b>	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	150.70		350		270.30	
<b>313</b>	<b>Dienstleistungen und Honorare</b>	<b>13'141.45</b>		<b>12'750</b>		<b>12'004.50</b>	
3130	Dienstleistungen Dritter	11'289.30		10'950		10'315.95	
3134	Sachversicherungsprämien	1'651.05		1'600		1'487.45	
3137	Steuern und Abgaben	201.10		200		201.10	
<b>314</b>	<b>Baulicher Unterhalt und betrieblicher Unterhalt</b>	<b>17'779.70</b>		<b>50'500</b>		<b>8'873.20</b>	
3142	Unterhalt Wasserbau	17'779.70		50'000		8'873.20	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude			500			
<b>315</b>	<b>Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen</b>	<b>3'734.58</b>		<b>1'350</b>		<b>1'710.75</b>	
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'900.30		500		840.55	
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	834.28		850		870.20	



# Erfolgsrechnung

## Sachgruppengliederung

Konto	Erfolgsrechnung Schwellenkorpo Sachgruppengliederung ER Schw	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>316</b>	<b>Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren</b>	<b>250.00</b>		<b>2'000</b>		<b>625.00</b>	
3161	Mieten, Benützungskosten Anlagen	250.00		2'000		625.00	
<b>317</b>	<b>Spesenentschädigungen</b>	<b>1'411.90</b>		<b>3'000</b>		<b>3'279.00</b>	
3170	Reisekosten und Spesen	1'411.90		3'000		3'279.00	
<b>318</b>	<b>Wertberichtigungen auf Forderungen</b>	<b>20.75</b>		<b>100</b>		<b>132.90</b>	
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	20.75		100		132.90	
<b>319</b>	<b>Verschiedener Betriebsaufwand</b>	<b>997.80</b>		<b>2'000</b>		<b>2'556.55</b>	
3199	Übriger Betriebsaufwand	997.80		2'000		2'556.55	
<b>33</b>	<b>Abschreibungen Verwaltungsvermögen</b>	<b>52'407.20</b>		<b>53'185</b>		<b>48'958.75</b>	
<b>330</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>52'407.20</b>		<b>53'185</b>		<b>48'958.75</b>	
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	52'407.20		53'185		48'958.75	
<b>36</b>	<b>Transferaufwand</b>	<b>9'735.85</b>		<b>9'200</b>		<b>9'735.75</b>	
<b>366</b>	<b>Abschreibungen Investitionsbeiträge</b>	<b>9'735.85</b>		<b>9'200</b>		<b>9'735.75</b>	
3660	Planmässige Abschreibung Investitionsbeiträge	9'735.85		9'200		9'735.75	



Konto	Erfolgsrechnung Schwellenkorpo Sachgruppengliederung ER Schw	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>4</b>	<b>Ertrag</b>		<b>265'821.71</b>		<b>259'625</b>		<b>270'965.73</b>
<b>40</b>	<b>Fiskalertrag</b>		<b>248'832.75</b>		<b>250'000</b>		<b>246'324.75</b>
<b>403</b>	<b>Besitz- und Aufwandsteuern</b>		<b>248'832.75</b>		<b>250'000</b>		<b>246'324.75</b>
4039	Übrige Besitz- und Aufwandsteuer		248'832.75		250'000		246'324.75
<b>42</b>	<b>Entgelte</b>		<b>5'876.20</b>		<b>2'000</b>		<b>7'677.00</b>
<b>424</b>	<b>Benützungsgebühren und Dienstleistungen</b>		<b>650.00</b>				
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		650.00				
<b>425</b>	<b>Erlös aus Verkäufen</b>		<b>3'705.75</b>		<b>2'000</b>		<b>7'677.00</b>
4250	Verkäufe		3'705.75		2'000		7'677.00
<b>426</b>	<b>Rückerstattungen</b>		<b>1'520.45</b>				
4260	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'520.45				
<b>43</b>	<b>Verschiedene Erträge</b>		<b>1'851.45</b>				
<b>431</b>	<b>Aktivierung Eigenleistungen</b>		<b>1'851.45</b>				
4310	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen		1'851.45				
<b>44</b>	<b>Finanzertrag</b>		<b>3'362.41</b>		<b>7'605</b>		<b>10'742.73</b>
<b>440</b>	<b>Zinsertrag</b>		<b>3'262.41</b>		<b>7'505</b>		<b>10'642.73</b>
4400	Zinsen flüssige Mittel		3'257.41		7'500		10'636.73
4407	Zinsen langfristige Finanzanlagen		5.00		5		6.00
<b>447</b>	<b>Liegenschaftenertrag VV</b>		<b>100.00</b>		<b>100</b>		<b>100.00</b>
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		100.00		100		100.00
<b>46</b>	<b>Transferertrag</b>		<b>5'898.90</b>		<b>20</b>		<b>6'221.25</b>
<b>463</b>	<b>Beiträge von Gemeinwesen und Dritten</b>		<b>5'898.90</b>				<b>6'199.40</b>
4631	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		5'898.90				5'227.05
4632	Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden						972.35
<b>469</b>	<b>Verschiedener Transferertrag</b>				<b>20</b>		<b>21.85</b>
4699	Rückverteilungen				20		21.85



## Erfolgsrechnung

### Sachgruppengliederung

Konto	Erfolgsrechnung Schwellenkorpo Sachgruppengliederung ER Schw	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9	<b>Abschlusskonten</b>	<b>124'615.93</b>		<b>76'590</b>		<b>104'416.02</b>	
90	<b>Abschluss Erfolgsrechnung</b>	<b>124'615.93</b>		<b>76'590</b>		<b>104'416.02</b>	
900	<b>Abschluss Allgemeiner Haushalt</b>	<b>124'615.93</b>		<b>76'590</b>		<b>104'416.02</b>	
9000	Ertragsüberschuss	124'615.93		76'590		104'416.02	

# Investitionsrechnung



Konto	Investitionsrechnung Schwellen Funktionale Gliederung IR Schwel	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>7</b>	<b>Umwelt und Raumordnung</b>	<b>352'434.09</b>	<b>212'153.75</b>	<b>345'000</b>	<b>270'000</b>	<b>122'238.20</b>	<b>54'807.85</b>
	Netto Aufwand		140'280.34		75'000		67'430.35
<b>74</b>	<b>Verbauungen</b>	<b>352'434.09</b>	<b>212'153.75</b>	<b>345'000</b>	<b>270'000</b>	<b>122'238.20</b>	<b>54'807.85</b>
<b>741</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>352'434.09</b>	<b>212'153.75</b>	<b>345'000</b>	<b>270'000</b>	<b>122'238.20</b>	<b>54'807.85</b>
7410.5020.04	Instandstellungsprojekt Hm 2.75 bis Hm 5.70	233'292.69		300'000		16'998.10	
7410.5020.19	SV 25.11.2020, Fr. 600'000.00 Instandstellung Schäden Hm 19.00 und Hm 62.00 nach Hochwasser	-10'497.95					
7410.5020.20	Underer Tannebaumgraben, Sohlenverbauung	492.05					
7410.5020.21	Behebung diverse Hochwasserschäden 4. Juli 2022	16'299.80				14'499.60	
7410.5020.22	Sanierung Wiederlager Badweidsteg	215.55				33'322.90	
7410.5020.23	Gerinneholzerei Stollegraben					35'190.15	
7410.5020.24	Instandstellung nach Unwetter vom 12. August 2024	62'442.40				10'922.20	
7410.5020.25	Gerinneholzerei Hassauli	50'189.55					
7410.5620.01	Beiträge an Schwellenkorporation Habkern			45'000		11'305.25	
7410.6120.07	Gerinneholzerei Stollegrabe, Verkaufserlöse						3'954.00
7410.6120.08	Instandstellung nach Unwetter vom 12. August 2024, Verkaufserlöse		460.45				
7410.6300.01	Bundesbeitrag an Instandstellung nach Unwetter vom 12. August 2024		25'607.60				
7410.6310.15	Kantonsbeitrag Hochwasserschutz Neuhausbrücke - Auslauf Lombach rechte Seite		-60'000.00				
7410.6310.16	Kantonsbeitrag und Beitrag aus Renaturierungsfonds an Instandstellungsprojekt Hm 2.75 bis Hm 5.70		180'674.60		270'000		15'000.00
7410.6310.20	Kantonsbeitrag und Beitrag aus Renaturierungsfonds an Instandstellung Schäden Hm 19.00 und Hm 62.00 nach Hochwasser		3'174.25				
7410.6310.21	Kantonsbeitrag an Underer Tannebaumgraben, Sohlenverbauung		321.00				7'500.00
7410.6310.22	Kantonsbeitrag an Behebung diverse Hochwasserschäden 4. Juli 2022		5'738.90				5'000.00
7410.6310.23	Kantonsbeitrag an Gerinneholzerei Stollegraben						7'964.50
7410.6310.24	Kantonsbeitrag Sanierung Wiederlager Badweidsteg		1'001.70				10'000.00
7410.6310.25	Kantonsbeitrag an Instandstellung nach Unwetter vom 12. August 2024		22'291.15				3'000.00
7410.6310.26	Kantonsbeitrag an Gerinneholzerei Hassauligraben		32'884.10				
7410.6620.04	Beitrag Gemeindeverband für die Erhaltung der Wälder an Gerinneholzerei Stollegrabe						2'389.35



Konto	Investitionsrechnung Schwellen Funktionale Gliederung IR Schwel	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>9</b>	<b>Finanzen</b>	<b>212'153.75</b>	<b>352'434.09</b>	<b>270'000</b>	<b>345'000</b>	<b>54'807.85</b>	<b>122'238.20</b>
	Netto Ertrag	140'280.34		75'000		67'430.35	
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>212'153.75</b>	<b>352'434.09</b>	<b>270'000</b>	<b>345'000</b>	<b>54'807.85</b>	<b>122'238.20</b>
<b>999</b>	<b>Abschluss</b>	<b>212'153.75</b>	<b>352'434.09</b>	<b>270'000</b>	<b>345'000</b>	<b>54'807.85</b>	<b>122'238.20</b>
9990.5900.01	Passivierte Einnahmen	212'153.75		270'000		54'807.85	
9990.6900.01	Aktivierte Ausgaben		352'434.09		345'000		122'238.20
	<b>Total</b>	<b>564'587.84</b>	<b>564'587.84</b>	<b>615'000</b>	<b>615'000</b>	<b>177'046.05</b>	<b>177'046.05</b>
	<b>Gesamttotal</b>	<b>564'587.84</b>	<b>564'587.84</b>	<b>615'000</b>	<b>615'000</b>	<b>177'046.05</b>	<b>177'046.05</b>



Konto	Investitionsrechnung Schwellen Sachgruppengliederung IR Schwe	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>5</b>	<b>Investitionsausgaben</b>	<b>564'587.84</b>		<b>615'000</b>		<b>177'046.05</b>	
<b>50</b>	<b>Sachanlagen</b>	<b>352'434.09</b>		<b>300'000</b>		<b>110'932.95</b>	
<b>502</b>	<b>Wasserbau</b>	<b>352'434.09</b>		<b>300'000</b>		<b>110'932.95</b>	
5020	Wasserbau	352'434.09		300'000		110'932.95	
<b>56</b>	<b>Eigene Investitionsbeiträge</b>			<b>45'000</b>		<b>11'305.25</b>	
<b>562</b>	<b>Gemeinden und Gemeindeverbände</b>			<b>45'000</b>		<b>11'305.25</b>	
5620	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände			45'000		11'305.25	
<b>59</b>	<b>Übertrag an Bilanz</b>	<b>212'153.75</b>		<b>270'000</b>		<b>54'807.85</b>	
<b>590</b>	<b>Passivierungen</b>	<b>212'153.75</b>		<b>270'000</b>		<b>54'807.85</b>	
5900	Passivierte Einnahmen	212'153.75		270'000		54'807.85	
<b>6</b>	<b>Investitionseinnahmen</b>		<b>564'587.84</b>		<b>615'000</b>		<b>177'046.05</b>
<b>61</b>	<b>Rückerstattungen</b>		<b>460.45</b>				<b>3'954.00</b>
<b>612</b>	<b>Wasserbau</b>		<b>460.45</b>				<b>3'954.00</b>
6120	Rückerstattungen Dritter für Investitionen in Wasserbau		460.45				3'954.00
<b>63</b>	<b>Investitionsbeiträge für eigene Rechnung</b>		<b>211'693.30</b>		<b>270'000</b>		<b>48'464.50</b>
<b>630</b>	<b>Bund</b>		<b>25'607.60</b>				
6300	Investitionsbeiträge vom Bund		25'607.60				
<b>631</b>	<b>Kantone und Konkordate</b>		<b>186'085.70</b>		<b>270'000</b>		<b>48'464.50</b>
6310	Investitionsbeiträge von Kantonen und Konkordaten		186'085.70		270'000		48'464.50
<b>66</b>	<b>Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge</b>						<b>2'389.35</b>
<b>662</b>	<b>Gemeinden und Gemeindeverbände</b>						<b>2'389.35</b>
6620	Rückzahlung von Investitionsbeiträgen an Gemeinden und Gemeindeverbände						2'389.35
<b>69</b>	<b>Übertrag an Bilanz</b>		<b>352'434.09</b>		<b>345'000</b>		<b>122'238.20</b>
<b>690</b>	<b>Aktivierungen</b>		<b>352'434.09</b>		<b>345'000</b>		<b>122'238.20</b>
6900	Aktivierte Ausgaben		352'434.09		345'000		122'238.20